

Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100, 667 01 Židlochovice, IČO: 282 979
Odbor životního prostředí a stavební úřad
Pracoviště Nádražní 750, 667 01 Židlochovice

Váš dopis zn.:

Ze dne: 9.12.2021

Sp. zn.: MZi-OZPSU/22858/2021-IŠ

Č. j.: MZi-OZPSU/22858/2021-7

Vyřizuje: Ing. Ildikó Šlapalová

Tel.: 547 428 747

E-mail: ildiko.slapalova@zidlochovice.cz

Počet listů: 6

Počet příloh/listů/svazků: 0/0/0

Datum: 16.02.2022

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve vodoprávním řízení posoudil žádost, kterou dne 13.12.2021 podal

žadatel/stavebník

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 01312774

kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 18.2.2021

VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČO 26954834

na základě tohoto posouzení:

I. vydává

podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákona **povolení k nakládání s povrchovými vodami – k jejich vzdouvání (akumulaci) k vodnímu dílu „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5, v následujícím rozsahu:**

Údaje o množství vod – vzdouvání (akumulace)

Celkový objem akumulované (vzduté) vody..... 3,50 m³
Délka vzdutí při maximální hladině 16,00 m
Maximální hladina akumulované (vzduté) vody 196,85 m n. m.

Počet měsíců v roce, kdy se nakládá s vodami..... 12

Doba, na kterou je nakládání s vodami povoleno..... po dobu užívání vodního díla

Účel užití vody vzdouvání (akumulace)

Místo

Název kraje..... Jihomoravský

Název obce Moutnice

Název katastrálního území Moutnice

Parcelní čísla dle evidence KN..... 2774, 2784

Orientační určení polohy (souřadnice X,Y): 1178156,927; 589700,924

Číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1062-0-00 - Moutnický potok

Hydrogeologický rajon..... 3230 - Středomoravské Karpaty

Oblast povodí Dyje

Vodní tok (IDTV).....bezejmenný vodní tok (10204523)
 Vodní útvar..... Moutnický (Borkovanský) potok od pramene po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0770)

Ve věci povolení k nakládání s vodami jsou uloženy v souladu s ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona následující podmínky, za kterých se toto povolení vydává:

1. Nakládání s vodami na vodním díle „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 bude prováděno na základě tohoto rozhodnutí.
2. Vodní dílo musí mít platný manipulační řád. Manipulace na vodním díle „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 bude prováděna v souladu s platným manipulačním řádem.
3. Bude dodržován minimální zůstatkový průtok v bezejmenném vodním toku (10204523), orientační souřadnice (X; Y): 1178237,7; 589714,1; číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1062-0-00 - Moutnický potok, bezejmenný vodní tok (10204523)), vodní útvar Moutnický (Borkovanský) potok od pramene po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0770) ve výši $Q_{MZP} = 1,1$ l/s.
4. Minimální zůstatkový průtok pod vzdouvacím objektem bude zajištěn pomocí výřezu ve vzdouvacím prahu o velikosti $0,1 \times 0,1$ m. Odběrný objekt bude umístěn nad hladinou minimálního zůstatkového průtoku a to ve výšce 196,75 m n.m. K odběru bude docházet pouze při zvýšených průtocích – průtok vyšší než 1,1 l/s.

II. vydává

podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 vodního zákona **povolení k nakládání s povrchovými vodami – přivádění vody z bezejmenného vodního toku IDTV 10204523 do tůně č. 2 a odvádění vody z tůně č. 1 do bezejmenného vodního toku IDTV 10204523 zpět, v následujícím rozsahu:**

Údaje o množství vod

Průměrné množství..... 0,1 l/s
 Maximální množství..... 0,3 l/s
 Maximální měsíční množství 778,00 m³/měsíc
 Roční množství..... 9.336,00 m³/rok

Počet měsíců v roce, kdy se nakládá s vodami..... 12
 Doba, na kterou je nakládání s vodami povoleno..... po dobu užívání vodního díla

Účel užití vody jiné nakládání

Místo

Název kraje..... Jihomoravský
 Název obce Moutnice
 Název katastrálního území Moutnice
 Parcelní čísla dle evidence KN..... 2774, 2784
 Orientační určení polohy (souřadnice X,Y): 1178156,927; 589700,924
 Číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1062-0-00 - Moutnický potok
 Hydrogeologický rajon..... 3230 - Středomoravské Karpaty
 Oblast povodí Dyje
 Vodní tok (IDTV)..... bezejmenný vodní tok (10204523)
 Vodní útvar..... Moutnický (Borkovanský) potok od pramene po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0770)

Ve věci povolení k nakládání s vodami jsou uloženy v souladu s ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona následující podmínky, za kterých se toto povolení vydává:

1. Nakládání s vodami na vodním díle „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 bude prováděno na základě tohoto rozhodnutí.
2. Vodní dílo musí mít platný manipulační řád. Manipulace na vodním díle „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 bude prováděna v souladu s platným manipulačním řádem.
3. Bude dodržován minimální zůstatkový průtok v bezejmenném vodním toku (10204523), orientační souřadnice (X; Y): 1178237,7; 589714,1; číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1062-0-00 - Moutnický potok, bezejmenný vodní tok (10204523)), vodní útvar Moutnický (Borkovanský) potok od pramene po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0770) ve výši $Q_{MZP} = 1,1$ l/s.
4. Minimální zůstatkový průtok pod vzdouvacím objektem bude zajištěn pomocí výřezu ve vzdouvacím prahu o velikosti $0,1 \times 0,1$ m. Odběrný objekt bude umístěn nad hladinou minimálního zůstatkového průtoku a to ve výšce 196,75 m n.m. K odběru bude docházet pouze při zvýšených průtocích – průtok vyšší než 1,1 l/s.

průtoku a to ve výšce 196,75 m n.m. K odběru bude docházet pouze při zvýšených průtocích – průtok vyšší než 1,1 l/s.

5. Voda do vodních tůň bude odebírána pouze při průtocích vyšších, než je dlouhodobý roční průměr $Q_A = 1,1$ l/s. Tůň budou primárně závislé na dotaci podzemní a srážkové vody.

III. stanovuje

na základě ustanovení § 36 odst. 2 vodního zákona **minimální zůstatkový průtok** v bezejmenném vodním toku (10204523)

ve výši 1,1 l/s

Místo

Název kraje..... Jihomoravský
 Název obce Moutnice
 Název katastrálního území Moutnice
 Parcelní čísla dle evidence KN.....2774
 Orientační určení polohy (souřadnice X,Y):1178237,7; 589714,1
 Číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1062-0-00 - Moutnický potok
 Hydrogeologický rajon.....3230 - Středomoravské Karpaty
 Oblast povodí Dyje
 Vodní tok (IDTV).....bezejmenný vodní tok (10204523)
 Vodní útvar..... Moutnický (Borkovanský) potok od pramene po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0770)

Ve věci povolení k nakládání s vodami jsou uloženy v souladu s ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona následující podmínky, za kterých se toto povolení vydává:

1. Ve vodním toku bude pro stavbu „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 zachován minimální zůstatkový průtok $Q_{MZP} = Q_A = 1,1$ l/s.
2. Minimální zůstatkový průtok pod vzdouvacím objektem bude zajištěn pomocí výřezu ve vzdouvacím prahu o velikosti $0,1 \times 0,1$ m. Odběrný objekt bude umístěn nad hladinou minimálního zůstatkového průtoku a to ve výšce 196,75 m n.m. K odběru bude docházet pouze při zvýšených průtocích - průtok vyšší než 1,1 l/s.
3. Minimální zůstatkový průtok 1,1 l/s bude zachován, pokud bude ve výřezu proudit voda o výšce 0,05 m.

IV. ukládá

podle § 59 odst. 3 vodního zákona zpracovat a předložit vodoprávnímu úřadu ke schválení **manipulační řád** vodního díla „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5.

Dále stanovuje tyto podmínky:

1. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání vodního díla bude předložen schválený manipulační řád.

V. schvaluje stavební záměr

podle § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona, § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v umístění a povolení stavby „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 (dále jen „stavba“)

Místo

Název kraje..... Jihomoravský
 Název obce Moutnice
 Název katastrálního území Moutnice
 Parcelní čísla dle evidence KN.....2774, 2784
 Orientační určení polohy (souřadnice X,Y):1178156,927; 589700,924
 Číslo hydrologického pořadí 4-15-03-1062-0-00 - Moutnický potok
 Hydrogeologický rajon.....3230 - Středomoravské Karpaty
 Oblast povodí Dyje
 Vodní tok (IDTV).....bezejmenný vodní tok (10204523)
 Vodní útvar..... Moutnický (Borkovanský) potok od pramene po ústí do toku Litava (Cézava) (DYJ_0770)
 Účel stavby podpora biodiverzity a zadržení vody v krajině

Situace v území

Záměr bude umístěn na pozemcích parc. č. 2774, (druh pozemku vodní plocha) a parc. č. 2784 (druh pozemku orná půda) v k.ú. Moutnice. Záměr je umístěn mimo stanovená záplavová území vodních toků.

Záměr bude umístěn v II. širším prozatímním ochranném pásmu přírodní léčivé vody Šaratice, vyhlášené výměrem Ministerstva zdravotnictví pod č.j. IL-480.4-21.6.63 ze dne 13.8.1963.



Popis stavby

Předmětem projektu „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ je realizace plánu společných zařízení po komplexních pozemkových úpravách v k.ú. Moutnice – biocentra s mokřadními plochami u Moutnického potoka.

Biocentrum BC5 se nachází v místě soutoku Moutnického potoka a levostranného bezejmenného přítoku Moutnického potoka.

SO-02 Biocentrum BC5

V rámci realizace biocentra BC 5, budou vytvořeny 3 vodní tůňe různých hloubek od 0,5 m do 2,0 m, se sklonem svahů 1:3 až 1:8.

Tůňe budou závislé zejména na srážkových úhrnech a na dotaci podzemní vodou – periodické vodní tůňe. Při větších průtocích bude voda do vodních tůň přiváděna také z levostranného bezejmenného přítoku Moutnického potoka, IDTV 10204523. Kolem tůň budou vytvořeny biotechnické prvky pro obojživelníky a plazy. Tůňe budou doplněny s výsadbou autochtonních dřevin.

Vodní tůň č. 1

První tůň je středního rozsahu, terénní zásah bude proveden na 1.600 m².

Základní údaje tůňe č. 1

Předpokládaná hladina vodní tůňe	196,50 m n.m.
Nejhlubší dno tůňe	194,70 m n.m.
Předpokládaná plocha hladiny tůňe	1.050 m ²

Předpokládaný objem vody v tůni.....	1.300 m ³
Sklon břehů	1:4 – 1:6
Maximální hloubka vody v tůni	1,8 m
Plocha litorální zóny (0-0,5 m).....	230 m ² (21,90 %)

Vytěžená ornice bude použita na ohumusování břehů vodní tůně a dotčených ploch stavební mechanizací. Zbylá ornice bude odvezena na ornou půdu. Zde bude rozprostřena v průměrné tl. 0,1 m.

Vodní tůň č. 2

Druhá tůň je největšího rozsahu, terénní úpravy budou provedeny na ploše 3.200 m².

Základní údaje tůně č. 2

Předpokládaná hladina vodní tůně	196,50 m n.m.
Nejhlubší dno tůně	194,50 m n.m.
Předpokládaná plocha hladiny tůně.....	2.400 m ²
Předpokládaný objem vody v tůni.....	3.400 m ³
Sklon břehů	1:4 – 1:6
Maximální hloubka vody v tůni	2,0 m
Plocha litorální zóny (0-0,5 m).....	420 m ² (17,5 %)

Veškerá sejmutá ornice bude ihned odvážena na ornou půdu a rozprostřena v průměrné tl. 0,1 m.

Vodní tůň č. 3

Třetí tůň je nejmenšího rozsahu, terénní úpravy budou provedeny na ploše 320 m².

Předpokládaná hladina vodní tůně	196,20 m n.m.
Nejhlubší dno tůně	195,70 m n.m.
Předpokládaná plocha hladiny tůně.....	140 m ²
Předpokládaný objem vody v tůni.....	100 m ³
Sklon břehů	1:3 – 1:4
Maximální hloubka vody v tůni	0,7 m
Plocha litorální zóny (0-0,5 m).....	140 m ² (100 %)

Veškerá sejmutá ornice bude ihned odvážena na ornou půdu a rozprostřena v průměrné tl. 0,1 m.

Dočasné oplocení biocentra - oplocenka

Z východní strany pozemku bude zbudována oplocenka, která bude tvořit celkovou ochranu založeného biocentra. Oplocení bude vybudováno 0,5 m od hranice parcely (směrem dovnitř). Na oplocení bude použito lesní uzlíkové pletivo vysoké 160 cm s min. 19 vodorovnými dráty, které budou u země hustší, a směrem nahoru bude jejich hustota klesat. Celková délka oplocenky bude 125 m.

Součástí stavby bude i vybudování biotechnických prvků. Na lokalitě bude vybudováno broukoviště. Pro ptáky budou rozmístěny dosedací berličky.

Navrhovanými opatřeními bude posílena hydroakumulační schopnost krajiny a její ekologicko – stabilizační funkce.

SO-02.2 – Vzduovací a odběrný objekt

Pro nadlepení vodní bilance ve vodních tůních, dojde k vybudování vzduvacího a odběrného objektu na bezejmenném přítoku Moutnického potoka. V toku bude vytvořen vzduvací dřevěný práh obdélníkového tvaru z dubových kulatin šířky prahu 0,2 m. Vodorovné kulatiny budou stabilizovány pomocí dvou svislých kulatin. V prahu bude vytvořeno lokální obdélníkové snížení pro převedení průměrného dlouhodobého průtoku $Q_A = 1,1$ l/s. Dno lokálního snížení bude provedeno na úrovni 196,70 m n. m. Výřez bude široký 0,1 m a vysoký 0,1 m. Minimální zůstatkový průtok $Q_A = 1,1$ l/s bude zachován, pokud bude ve výřezu proudit voda o výšce 0,05 m.

Před prahem bude ve dně v délce 4,0 m vytvořeno opevnění z kamenné rovinaniny. Břehy budou opevněny do výšky 0,7-0,8 m. Pod rovinaninou se bude nacházet šterkopískový podsyp tl. 0,1 m. Mezi původní terén a šterkopískový podsyp bude vložena geotextilie, gramáže 500 g/m², která bude vytažena až na úroveň přelivné hrany prahu. Kamenná rovinanina bude protiproudě ukončena kamenným prahem šířky 0,5 m a výšky min. 0,6 m. Za prahem následuje balvanitý skluz délky 4,0 m, provedeného ve sklonu 1:20, miskovitého tvaru. Mezi původní terén a šterkopískový podsyp

pod balvanitý skluz bude vložena geotextílie, gramáže 500 g/m². Balvanitý skluz bude po-proudně ukončen kamenným prahem šířky 0,5 m a výšky min. 0,6 m. Břehy budou upraveny ve sklonu 1:2 a opevněny kamennou rovnalinou.

Voda do tůň bude přiváděna přes vtokový železobetonový objekt. Objekt bude umístěn na pravém břehu bezejmenného vodního toku. Objekt bude výškově umístěn tak, aby byla voda skrz něj přiváděna pouze při průtocích větších než $Q_A = 1,1$ l/s. Na vtoku budou osazeny česle s roztečí 80 mm, tl. kulatiny 18 mm, dále bude objekt vystrojen drážkami pro dluže – pozinkovaný U profil 50 × 50 mm. Za vtokovým prahem bude navazovat potrubí DN300 obetonované min. tl. 0,5 m.

Objekt bude vybudován jako monolitický. Výtok z potrubí bude opevněn lomovým kamenem-záhozem hmotnosti 80-200 kg, ve sklonu 1:8.

Voda bude zpět vrácena do bezejmenného vodního toku. Ve vodní tůni č. 1 bude vybudován stabilizační práh z lomového kamene na maltu cementovou. Na práh bude navazovat odtokové lichoběžníkové koryto. Dno koryta bude opevněno lomovým kamenem. Soutok odtoku bude opevněn rovněž lomovým kamenem, tl. 0,4 m.

Křížení odběrného potrubí s Vířským vodovodem – výkop v místě křížení bude prováděn ručně. Pohyb stavební mechanizace v ose vodovodu a v ochranném pásmu vodovou je nepřístupný. Přejezd přes trasu vodovodu může být pouze kolmý. Přejezd přes trasu bude pouze ve 2 místech. V místě přejezdu budou osazeny betonové panely, šířky 3 m, délky min. 6 m.

Po dokončení odběrného potrubí nedojde nad trasou vodovou k navýšení terénu.

Dočasné přejezdy – budou vybudovány na Moutnickém potoce a na bezejmenném vodním toku IDTV 10204523.

Na Moutnickém potoce bude voda převáděna pomocí plastového potrubí DN 1200. Toto potrubí umožní převést návrhový průtok $Q_{50} = 6,0$ m³/s. Na bezejmenném vodním toku IDTV 10204523 bude umístěno menší potrubí DN 1000. Propustek bude obetonován a následně bude proveden obsyp šterkodrtí. Návodní i vzdušný líc bude opevněn lomovým kamenem, hm. do 80 kg.

Dočasné přejezdy budou vybudovány na dobu provádění následné péče v biokoridorech a biocentrech. Po ukončení následné péče budou dočasné přejezdy odstraněny.

Další podrobnosti o stavbě jsou patrné z projektové dokumentace pro vydání společného povolení s názvem „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5, kterou vypracoval Ing. Bořek Dvořák, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1001375, číslo zakázky 2017/21, 3/2021.

VI. Podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5, kterou vypracoval Ing. Bořek Dvořák, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1001375, číslo zakázky 2017/21, 3/2021; ověřené ve vodoprávním řízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
3. Vedení podzemních a nadzemních sítí, se kterými se bude navržená stavba křížit, popřípadě se kterými bude vedena v souběhu, musí být vytyčena. Vytyčení bude objednáno u vlastníka sítí minimálně 14 dní před zahájením prací.
4. V místech křížení budované stavby se stávajícími podzemními vedeními budou výkopy prováděny ručně. Odkryté vedení bude zabezpečeno proti poškození, odcizení a prověšení.
5. Vlastníci sítí budou před záhozem křížení a souběhu přizváni ke kontrole. O provedených kontrolách bude sepsán písemný záznam.
6. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků.

7. Při provádění stavby vodního díla musí být dodrženy podmínky dotčených orgánů:

- a) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., vyjádření č.j. ARUB/226/2022 ze dne 12.1.2022 – stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy. Území dotčené stavbou je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů, zejména podle zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům do terénu (skrývka, hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu.

Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započatím Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, Brno, v.v.i. a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem Akademie věd České republiky nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb.

Dojde-li během prací k odkrytí archeologických nálezů mimo záchranný archeologický výzkum, je stavebník povinen neprodleně oznámit tento nález příslušnému stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nálezy nebyly poškozeny nebo zničeny, tj. především v místě nálezu práce přerušit – viz. § 176 stavebního zákona.

- b) Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, orgán ochrany přírody a krajiny, závazné stanovisko č.j. MZi-OZPSU/17707/2021-2 ze dne 7.10.2021 – vydává souhlasné závazné stanovisko k zásahu do významného krajinného prvku – les a vodní plocha, stanovuje podmínky, za kterých se zásah do VKP povoluje:

1. Při realizaci budou minimalizovány všechny negativní vlivy na VKP.
2. Kácení dřevin ve stávajícím porostu bude prováděno tak, aby nedošlo k poškození okolních dřevin.
3. Na pozemcích nebude dlouhodobě ukládán stavební materiál a stavební odpady.
4. Po dokončení záměru budou okolní pozemky uvedeny do původního stavu.

Tyto podmínky jsou orgánem ochrany přírody a krajiny stanoveny ve smyslu § 66 zákona a mají rozvazovací charakter. Realizace záměru bez jejich splnění by byla protiprávním jednáním.

Dřeviny rostoucí v okolí stavby budou chráněny před poškozením v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. stromy na staveništi budou chráněny před mechanickým poškozením, výkopové práce kolem stromů budou prováděny ručně, pokud dojde k obnažení nebo přetržení kořenů, budou tyto kořeny ošetřeny proti vysychání a infekčním chorobám..).

8. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:

- a) Budou dodrženy podmínky Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, p.o.k. zn. 20092/2021/KRJA ze dne 8.10.2021

- Při vlastním provádění prací v blízkosti krajské komunikace nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu, materiál nesmí být skladován ve vozovce a nesmí dojít ke znečištění krajské komunikace.
- Jakékoliv poškození silničního tělesa včetně dopravních značení a silničních příkopů v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady stavebníka, a to bez odkladného účinku.
- V místě zásahu do ploch zeleně budou odstraněny zbytky stavebního materiálu, na povrchu rozprostřená humusová vrstva tl. 10 cm a obnovena zeleň.

- b) Budou dodrženy podmínky Státního pozemkového úřadu, odbor vodohospodářských staveb zn. SPU368219/2021 ze dne 4.11.2021

- Požadujeme písemně oznámit zahájení prací zástupci SPÚ – odboru vodohospodářských staveb na jednotlivých objektech alespoň 14 kalendářních dnů předem.
- Požadujeme přizvat zástupce SPÚ – odboru vodohospodářských staveb ke kontrole provedených prací na odběrném objektu tůň 2 a objektu opevnění soutoku odtoku z tůň 1 Biocentra BC5.

- c) Budou dodrženy podmínky Povodí Moravy, s.p. zn. PM-38800/2021/5203/Žu ze dne 4.10.2021

- Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

- Stavební materiál, zejména lehce odplavitelný materiál a ropné produkty, bude ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho eroznímu smyvu do koryta vodního toku.
 - Po ukončení lhůty pro povinnou péči o biocentrum a biokoridory požadujeme odstranění dočasného trubního přejezdu přes Moutnický potok projednat se správcem toku.
 - Správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s. p., provoz Brno bude v dostatečném časovém předstihu min. 7 dní oznámen termín zahájení stavebních prací. Správce bude přizván, k předání pracoviště spojenému s protokolárním předáním dotčených pozemků toku v majetku Povodí Moravy, s.p.
 - Po skončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do provozuschopného stavu a veškerý přebytečný materiál z nich musí být odstraněn.
- d) Budou dodrženy podmínky společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. zn. BVK/20962/2021 ze dne 13.10.2021
- Nad trasou Vírského oblastního vodovodu (DN 150 LT) nesmí dojít k navýšení/snížení úrovně terénu.
 - Před zahájením prací bude vytyčen a proti poškození viditelně vyznačen Vírský oblastní vodovod (DN 150 LT).
 - Bude dodrženo ochranné pásmo (dále jen OP) vodovodu pro veřejnou potřebu.
 - Ve všech místech v blízkosti OP vodovodu bude do výsadbové jámy položena protikořenová fólie k zabránění prorůstání kořenů do OP sítě. Ke kontrole technologie výsadby a před zásypem jam bude přizván obvodový provozní technik pro vodárenský provoz, a bude předložen sortiment vysazovaných dřevin.
 - V OP požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně, se zvýšenou opatrností.
 - V prostoru, kde bude docházet k namáhání od pojíždějících mechanismů (stavební stroje, dopravní prostředky stavby, apod.) požadujeme zajistit technickou infrastrukturu v provozování BVK, a.s. proti možným negativním účinkům.
 - Během stavby nesmí být omezen provoz Vírského oblastního vodovodu.
 - V případě potřeby nebo jakéhokoliv dotčení sítě v provozování BVK, a.s. požadujeme přizvání na místo stavby příslušného obvodového technika.
 - V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby bude upozorněn dispečink BVK, a.s. tel. 543 212 537.
 - Stavebník zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka BVK, a.s.
 - Zahájení prací bude oznámeno provoznímu technikovi min. 3 dny dopředu.
- e) Budou dodrženy podmínky sdružení Vírský oblastní vodovod sdružení měst, obcí a svazků obcí zn. VOV/025/2022 ze dne 14.1.2022
- Před započítím stavby požadujeme vytyčení infrastruktury ve vlastnictví VOV, včetně jejího ochranného pásma (dále jen OP) za přítomnosti provozovatele. Vytyčení polohy této infrastruktury a jejího OP musí být zachováno po celou dobu stavby.
 - Požadujeme, aby nebyly v OP přivaděče, ani v jeho blízkosti prováděny činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řádu, nebo které by mohly ohrozit jeho technický stav a plynulé provozování (např. umístěním zařízení staveniště či skládky materiálů, parkováním nebo přejížděním těžkou stavební technikou po nezpevněných komunikacích, prováděním protlaků a podvrťů, použitím technologie způsobující otřesy nebo pohyby půdy apod.).
9. Stavba vodního díla „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 bude dokončena do 12/2024.
10. Stavba vodního díla může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Odůvodnění

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad obdržel dne 13.12.2021 žádost Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO 01312774 v zastoupení společností VZD INVEST s.r.o., Kpt. Nálepky 2332, 530 02 Pardubice, IČO 26954834 na základě plné moci ze dne 18.2.2021 o povolení k nakládání s povrchovými vodami a o vydání společného povolení ke stavbě „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 na pozemcích parc. č. 2774, 2784 v k.ú. Moutnice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 2 vyhlášky a podle ustanovení dle § 941 stavebního zákona a dle § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen „vyhláška“), a to:

- Projektová dokumentace
- Kopie katastrální mapy území
- Výpis z katastru nemovitostí
- Doklady prokazující vlastnické právo k pozemkům
- Souhlasy s rozproštěním ornice
- Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, stanovisko č.j. JMK 140392/2021 ze dne 4.10.2021
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. JMK 147232/2021 ze dne 13.10.2021
- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, komplexní vyjádření č.j. MZi-OZPSU/15531/2021-2 ze dne 6.10.2021
- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, vyjádření odpadového hospodářství č.j. MZi-OZPSU/17708/2021-2 ze dne 10.11.2021
- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, osvědčení č.j. MZi-OZPSU/16658/2021-2 ze dne 13.10.2021
- Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, závazné stanovisko orgánu ochrany přírody č.j. MZi-OZPSU/177007/2021-2 ze dne 7.10.2021
- Státní pozemkový úřad, vyjádření zn. SPU 368219/2021 ze dne 4.11.2021
- Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o. k. stanovisko zn. 20092/2021/KRJA ze dne 8.10.2021
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. vyjádření zn. BVK/20962/2021 ze dne 13.10.2021
- CETIN s.r.o., vyjádření č.j. 826303/21 ze dne 23.10.2021
- EG.D, a.s., vyjádření zn. E 7456-26099739 ze dne 5.3.2021 a zn. M49992-27045898 ze dne 21.10.2021
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření zn. 5002508398 ze dne 25.11.2021
- Vodní díla – TBD, vyjádření zn. O 10636/21/B ze dne 25.11.2021
- Povodí Moravy, s.p. stanovisko zn. PM-47315/2021/5203/Žu ze dne 25.10.2021
- Smlouva zakládající právo provést stavbu
- Vodní díla – TBD, a.s. posudek zn. O 10431/21/B ze dne 12.8.2021
- Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., pod č. j. ARUB/226/2022 ze dne 12..2022
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, závazné stanovisko zn. 30111/2021-1150-231 ze dne 15.11.2021

Na základě ustanovení § 115 vodního zákona a § 47 správního řádu oznámil vodoprávní úřad zahájení řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j. MZi-OZPSU/22858/2021-2 ze dne 7.1.2022 s tím, že dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy k projednané záležitosti nejpozději do 8.2.2022.

Osobám neznámého pobytu – vedlejšímu účastníku řízení, Anně Křížové, byla podle § 25 odst. 1 správního řádu písemnost doručena veřejnou vyhláškou.

Veřejná vyhláška byla dne 7.1.2022 vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Židlochovice a dne 24.1.2022 sejmuta. Na úřední desce obce Moutnice byla vyvěšena dne 10.1.2022 a dne 26.1.2022 sejmuta. Shodný obsah vyhlášky zveřejnil Městský úřad Židlochovice též způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové adrese www.zidlochovice.cz.

Účastníci řízení měli od 9.2.2022 do 14.2.2022 podle § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k pokladům pro vydání rozhodnutí. Zároveň bylo sděleno, že po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Ve stanoveném termínu se vyjádřili:

- Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., pod č. j. ARUB/226/2022 ze dne 12.1.2022
- Vírský oblastní vodovod sdružení měst a obcí a svazků obcí, vyjádření zn. VOV/025/2022 ze dne 14.1.2022
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. vyjádření zn. BVK/00508/2022 ze dne 11.1.2022

Vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

V rámci vodoprávního řízení bylo zjištěno:

- a) Projektovou dokumentaci stavby „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 vypracoval Ing. Bořek Dvořák, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 1001375, číslo zakázky 2017/21, 3/2021.
- b) K záměru vydal Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, orgán územního plánování osvědčení č.j. MZi-OZPSU/16658/2021-2 ze dne 13.10.2021, ve kterém sděluje, že závazné stanovisko dle 96b stavebního zákona nebylo vydáno ve třicetidenní lhůtě od podání žádosti. Dle § 4 odst. 9 stavebního zákona v platném znění: „Jestliže není závazné stanovisko dotčeného orgánu vydáno ve lhůtě pro jeho vydání, považuje se za souhlasné a bez podmínek.“
- c) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 a § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.
Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.
- d) Záměr bude umístěn v II. širším prozatímním ochranném pásmu přírodní léčivé vody Šaratice, vyhlášené výměrem Ministerstva zdravotnictví pod č.j. IL-480.4-21.6.63 ze dne 13.8.1963. Vodoprávní úřad nevydal závazné stanovisko k OP LZ Šaratice, neboť by bylo neúčelné vydat v téže věci závazné stanovisko „sám pro sebe“.
- e) Vodoprávní úřad upouští od kontrolních prohlídek stavby. Bude provedena pouze závěrečná kontrolní prohlídka.
- f) Posouzení vodoprávního úřadu: stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Dále je záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.
Dokumentace je úplná, přehledná, v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu. Ke stavbě je zajištěn příjezd.
- g) Pro návrh vzdouvacího prahu na HOZ byla použita hydrologická data z Moutnického potoka. Vzhledem k tomu, že M-denní průtoky nelze stanovit ani na Moutnickém potoce, nelze je stanovit ani na HOZ. Z toho důvodu byl ve vzdouvacím prahu nadimenzován výřez pro převedení průměrného dlouhodobého průtoku Q_A , který platí pro Moutnický potok. Výřez je tedy značně naddimenzován, minimální zůstatkový průtok v HOZ zůstane zachován a k odběru vody bude docházet pouze při zvýšených průtocích – průtok vyšší než Q_A .
- h) Vodoprávní úřad v rozhodnutí stanovil časové omezení platnosti povolení k nakládání s vodami na dobu užívání vodního díla z důvodu, že toto povolení k nakládání s vodami je bytostně svázáno s existencí a užíváním vodního díla. Dále k nakládání s vodami stanovil podmínky, za kterých povolení vydává.
- i) K žádosti bylo doloženo stanovisko TBD pro zařazení vodního díla do kategorie a návrh podmínek provádění dohledu podle § 61 odst. 2 a 4 vodního zákona, zn. O 10636/21/B ze dne 25.11.2021 vypracovaný Ing. Stanislavem Žateckým ze společnosti VODNÍ DÍLA – TBD, a.s., IČO: 49241648, Hyberská 40, 110 00 Praha 1.

Ve stanovisku zpracovatel navrhuje vodní dílo „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 nezařazovat do kategorie. Zdůvodňuje, že se jedná o zahloubené nádrže, které nemají charakter určeného vodního díla ve smyslu § 61 odst. 2 vodního zákona. S ohledem na návrh nezařazení do kategorie není povinnost pro provádění dohledu podle vyhlášky č. 471/2001 Sb. o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly.

Vodoprávní úřad na základě tohoto stanoviska ve výroku rozhodnutí nezařadil vodní dílo „Biocentra BC3, BC5 a biokoridory, k.ú. Moutnice“ SO-02 – Biocentrum BC5 do kategorie a nenavrhнул podmínky k provádění dohledu.

- j) Vypořádání s námitkami a důkazy účastníků řízení: námitky nebo důkazy účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny. Podmínky a požadavky účastníků řízení byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí a bylo jim vyhověno. Povinnosti a podmínky účastníků řízení nebo dotčených orgánů, které již ukládají platné právní předpisy nebo se netýkaly výše uvedené stavby, nebyly uvedeny do výrokové části tohoto rozhodnutí.
- k) Vypořádání s vyjádřeními účastníků řízení k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Dále vodoprávní úřad stavebníka upozorňuje, že:

- Společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.
- Stavba nesmí být zahájena dřív, než toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí.
- Provádět stavbu může podle ustanovení § 160, 153 a 158 stavebního zákona jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby oprávněným stavbyvedoucím. Stavebník nesmí provádět stavbu vodního díla svépomocí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno podáním učiněným u Městského úřadu Židlochovice, odboru životního prostředí a stavebního úřadu. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Milan Komenda
vedoucí odboru životního prostředí a stavebního úřadu

Poplatek:

Žadatel je podle § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů od poplatku osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
2. v zast. VZD INVEST s.r.o., IDDS: 55gbjzq
sídlo: kpt. Nálepky č.p. 2332, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
3. Simona Boudová, Veselská č.p. 471/72, Popůvky, 664 41 Troubsko

4. Jiří Dohnálek, Moutnice č.p. 70, 664 55 Moutnice
 5. Martin Fasora, Moutnice č.p. 340, 664 55 Moutnice
 6. Michal Fasora, Moutnice č.p. 340, 664 55 Moutnice
 7. Bc. Barbora Hrdá, Moutnice č.p. 380, 664 55 Moutnice
 8. Mgr. Marta Janíčková, Kluchova č.p. 268/38, Nový Lískovec, 634 00 Brno 34
 9. Jarmila Lozartová, Moutnice č.p. 311, 664 55 Moutnice
 10. Jitka Matoušková, Moutnice č.p. 199, 664 55 Moutnice
 11. Helena Najtová, DiS., Havlišova č.p. 906/2, Královo Pole, 612 00 Brno 12
 12. Ing. Markéta Najtová, Kamenná čtvrť č.p. 593/16, Štýřice, 639 00 Brno 39
 13. Pavla Pokorná, Moutnice č.p. 312, 664 55 Moutnice
 14. Tobiáš Putna, Moutnice č.p. 7, 664 55 Moutnice
 15. Pavla Putnová, Moutnice č.p. 7, 664 55 Moutnice
 16. Anna Vaňková, Křehlíkova č.p. 1108/62, Slatina, 627 00 Brno 27
 17. Agro MONET, a.s., IDDS: e3ecm59
sídlo: Moutnice č.p. 200, 664 55 Moutnice
 18. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: c7rc8yf
sídlo: Pisárecká č.p. 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno 3
 19. Křížová, Anna, Spojené státy – písemnost osobám neznámého pobytu se podle § 25 odst. 1 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou
 20. Obec Moutnice, IDDS: rf9anpc
sídlo: Moutnice č.p. 277, 664 55 Moutnice
 21. Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw
sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2
 22. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2
 23. Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, IDDS: 5mb854b
sídlo: Hlinky č.p. 487/35, Pisárky, 603 00 Brno 3
- dotčené orgány
24. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Čechyňská č.p. 363/19, Trnitá, 602 00 Brno 2
 25. Obecní úřad Sokolnice, Stavební úřad, IDDS: a2mbbe3
sídlo: Komenského č.p. 435, 664 52 Sokolnice
 26. Městský úřad Židlochovice, OŽPSÚ, Masarykova č.p. 100, 667 01 Židlochovice

Obdrží v 1 vyhotovení se žádostí o zveřejnění na úřední desce a o zpětném vyrozumění o dni vyvěšení a sejmutí na úřední desce:

Městský úřad Židlochovice

Obecní úřad Moutnice

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Židlochovice a Obecního úřadu Moutnice po dobu nejméně 15 dní. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Potvrzení o zveřejnění (provedou Městský úřad Židlochovice a Obecní úřad Moutnice):

Vyvěšeno na úřední desce dne:.....

Zveřejněno dálkovým přístupem dne:.....

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis:.....